



בעניין: תובע מספר 1 ... ת.ז. ...
(להלן: "התובע")

בעניין: בית מגורים מספר ... ישוב ...

סוג התביעה: מענק אישי בשל ותק.

החלטה

פרטי התביעה

לפנינו תביעה לפי סעיף 12 לחוק יישום תכנית ההתנתקות, התשס"ה – 2005 (להלן: "החוק") שהוגשה לוועדת הזכאות לפי החוק (להלן – הוועדה) ביום 6.9.05, ונדונה לאור החלטת הבג"ץ מיום 9.6.05.

(להלן: "התביעה").

1. התביעה מוגשת על ידי התובע בלבד.
2. המען להמצאת מסמכים לתובע שצוין בתביעה הינו – ...
3. אנו דנים בתביעה על-פי הטענות והראיות שהוגשו לנו בכתב ע"י התובע וכן מסמכים נוספים שהומצאו ע"י המנהלה.
4. בהיעדר בקשה מצד התובע להופיע בפנינו ולטעון את טענותיו, אנו מקבלים את ההחלטה על פי הטענות והראיות שהוגשו בכתב בלבד בהתאם לסעיף 15(ו) לחוק.
5. אנו קובעים כי המועד לצורך סעיף 16(ב) לחוק בתיק זה הינו ביום 25.9.05, מועד השלמת כל המסמכים הנוגעים לתביעה זו.



התביעה הוגשה על גבי טופס תביעה לפיצויים "מענק אישי בשל ותק למי שאינו בעל זכות בבית מגורים". לפיכך, נדון בהחלטתנו זו בראשי פיצויי אלה. תביעה לראשי פיצויים אחרים לפי החוק, אם תוגש, תידון ע"י הוועדה עפ"י הנהלים שיחולו על תביעות כאמור.

על פי טופס התביעה והצהרת התובעים - תביעתו מבוססת על תושבות באזור (מרכז חיים) החל מחודש אוגוסט 2003 עד לחודש אוגוסט 2005 כשוכר פרטי בבית המגורים.

דין

היות התובע ישראלי

הוועדה מצאה כי התובע היה ישראלי על סמך צילום ת.ז שצורף לטופס התביעה.

מספר הנפשות המתגוררות בבית המגורים

התובע הצהיר כי יחד עמו התגורר בבית המגורים ביום הקובע מר ..., שותף לדירה. וכי השניים שוכרים הדירה ממר ... אשר הינו בעל זכות "חכירה/בר רשות" בבית המגורים.

מרכז חיים ביום הקובע

- הוכח לוועדה כי מרכז חיי התובע היה ב... ביום הקובע, ובמשך תקופה שהחל מחודש אוגוסט 2003 ועד לחודש אוגוסט 2005, כמוצהר בתביעה. זאת, מתוך המסמכים, כדלקמן –
- אישור תושבות מהמועצה אזורית ... מיום 30.8.05, לפיו התובע תושב היישוב החל מתאריך 8/03 ועד 8/05.
 - אישור תושבות מהיישוב "... מיום 27.10.04, לפיו התובע תושב היישוב החל מחודש אוגוסט 2003 כן צרף התובע אישור מגורים נוסף מיום 4.9.05, לפיו התובע מתגורר ביישוב משנת 2003.
 - התובע לא צרף אל התביעה את ספח ת.ז. ועל כן לא ניתן לדעת מהי כתובת מגוריו במשרד הפנים נכון ליום הגשת התביעה.
 - "חוזה שכירות בלתי מוגנת" מיום 12.8.04 בין התובע ושותפו לדירה ... לבין המשכיר מר ...



- ה. אישור ממר ... , משכיר הדירה, מיום 31.8.05, לפיו התובע התגורר בשכירות בביתו שב... מיום 15.8.03.
- ו. קבלות על הפקדות בבנק לחשבון על שם ... , אשתו של ... , משכיר הדירה. לא מצויינים תאריכים על האסמכתאות.
- ז. אישור על הפקדת מזומן ע"י התובע מיום 20.2.04 לחשבון ע"ש ...
- ח. קבלות על הפקדת מזומן בבנק הדואר ע"י התובע מיום 17.2.05 ומיום 20.4.05 לחשבון ע"ש ...
- ט. קבלה שהוצאה ע"י ... בגין תשלומי מיסים ע"ש ... מיום 16.1.05, עבור מיסים על חשבון חוב.
- י. קבלות שהוצאו ע"י ... בגין תשלומי מיסים ע"ש התובע לחודשים: אוגוסט – נובמבר 2003, פברואר 2004 עד אפריל 2005 ויולי 2005.
- יא. קבלות תשלומי מיסים ע"ש ... עבור בית מס' ... ב... , לחודשים 1-2/05, 11-12/04, 3-4/05, 9-10/04, 5-6/05, 7-8/04, 3-4/04, 8-11/03.
- יב. תלושי משכורת לחודשים דצמבר 2003 ועד יוני 2005, אשר נשלחו אל התובע לכתובת ...
- יג. חשבונות חשמל על שם ... , משכיר הדירה, בגין בית ... ב...
- יד. אישור זכויות מאת שיכון ופיתוח לישראל בע"מ מיום 26.6.05, לפיו ל... ו... זכויות ברשות בבית מס' ... ב...
- טו. אישור מאת ההסתדרות הציונית העולמית מיום 3.7.05, על כי ... ו... הם בעלי זכויות ברשות במגרש ... ב... החל מיום 21.1.96.

בהתחשב בכל המסמכים דלעיל הוועדה קובעת את יום תחילת מרכז חי התובע ב... כיום 15.8.03 היום בו התחיל להתגורר בשכירות בבית מס' ... ב... לפי אישורו של המשכיר, ועד ליום הפינוי (לרבות ביום הקובע).



תיק מס' 2022/2005

ועדת הזכאות לפי חוק יישום ההתנתקות

1.1. מענק הוצאות הובלה והתארגנות (סעיף 44 לחוק)

בכפוף להתקיימות התנאים המפורטים בסעיף 44(א)(2) לחוק, יהיה התובע זכאי למענק הוצאות הובלה והתארגנות בסך 14,000 ₪ (נפש אחת או שתיים).

1.2. מענק לדמי שכירות (סעיף 45 לחוק)

התובע זכאי למענק לדמי שכירות בסך של 21,600 ₪ (נפש אחת או שתיים) שישולם בשני תשלומים. אנו מפנים את התובעים למפורט בסעיף 45 ב' לחוק.

1.3. מענק אישי בשל ותק (סעיף 46 לחוק)

לאור הנתונים שפורטו לעיל מחליטה הוועדה כי שמרכז חיי התובע באזור הינו מיום 15.8.03 ועד ליום הפינוי 15.8.05 הואיל והתובע לא התגורר באזור בשלוש שנים הרצופות בתכוף ליום הקובע, הוא אינו זכאי למענק בשל וותק אישי.

לסיכום

אנו קובעים כי התובע, ביחד עם שותפו לדירה ביום הקובע, ככל שיגיש תביעה על פי החוק ויוכיח את זכאותו, יהיו זכאים ביחד, לפיצוי בסך של 35,600 ₪. חשבות המינהלה לא תשחרר כספים בגין החלטה זו אלא אם תוגש תביעה נפרדת ע"י מר ... ותקבע זכאותו, או שיוגש תצהירו על ויתור על חלקו בפיצוי.



תיק מס' 2022/2005

וועדת הזכאות לפי חוק יישום ההתנתקות

מזכירות הוועדה תשלח את החלטה לתובע בדואר רשום למען שכתבו התובעים.

מודע בזאת לתובעים כי הם רשאים לערער על החלטה זו לבית משפט השלום בירושלים, בכתב ערעור מנומק, בתוך 45 ימים מהיום שהחלטה נשלחה אליהם.

ייתנה היום, כ"א שבט תשס"ו, 19 פברואר 2006

אברהם אור
נציג המנהלה

מיכל גולדמן, עו"ד
יו"ר הוועדה

שלומית ברוט, עו"ד
נציגת הציבור

אורית לוי
נציגת חשבות המנהלה